

Idyllischer Landgasthof im Toggenburg

Das Grundstück ist in Neu St. Johann gelegen und besitzt eine vorzügliche Sonnenlage. Der Landgasthof verfügt über eine grosse Gartenanlage. Das Gebäude erstreckt sich über vier Stockwerke plus ein Kellerstockwerk.

Die Immobilie besticht durch seine sehr zentrale Lage. Der Landgasthof liegt im Zentrum des ehemaligen Dorfkern Sidwald und stiess vor seinem Verkauf auf grosse Beliebtheit. Das Gebäude wurde Mitte des 18. Jahrhunderts am Marktplatz Sidwald gebaut. Seither hat sich das Ladenquartier Sidwald in ein Wohnquartier gewandelt, wo sich der Ochsen heute als letzter Impulsgeber versteht.

Preis auf Anfrage

Continuum AG

Herr Rolf Brunner, Teufener Strasse 25, 9000 St.Gallen
Tel. mobil 079 601 74 74

50 Zimmer Herberge mit Garten und Terrassen KP: CHF 350'000

In der Leventina, 6777 Lurengo - Quinto
Distanz zur Autobahn: Autobahn bei Quinto ca. 5 km

Weitere Besonderheiten:

Schöne antike Bau- und Gestaltungselemente wie Geländer, Balkone, originale Holz- und Steinböden, Holztüren und Wandschränke sind teilweise erhalten geblieben. So wie es im ersten Moment aussieht wurde kein Asbest in dem Gebäude verwendet. Natürlich wird das noch abgeklärt werden. Die Fussböden sind in einem guten Zustand und auch die Korridore und Treppen. Fenster und Badezimmer müssen erneuert werden. Heizung auch wieder eingebaut werden.

Geiersberger Immobilien

Via Ciseri 2b, 6600 Locarno, Tel. Mobile 079 643 78 67

Hotel/Restaurant Vallatscha in Curaglia am Lukmanierpass CHF 1'150'000

Dieses Hotel/Restaurant Vallatscha in Curaglia besitzt:

- Ein Restaurant (Canorta) mit 22 Sitzplätzen
- Ein Speisesaal (Stiva Melelina) mit 28 Sitzplätzen
- Einen Frühstückssaal (Aurina) mit 18 Sitzplätzen
- Eine sonnige Terrasse mit 32 Sitzplätzen
- Ein Seminarraum mit 12 Sitzplätzen
- Ein Garten im Grünen für 16 Gäste
- Das Hotel mit 10 Zimmern, davon zwei 3-Bettzimmer für 22 Gäste
- Eine grosse moderne Küche
- Eine Waschküche und eine Lingerie
- Eine Garage mit einem Busparkplatz, 10 Aussenparkplätze
- Die Eigentümer-/Pächterwohnung
- Einen Wohnraum mit Cheminée, eine Küche mit Essecke
- Ein Doppelschlafzimmer mit Nasszelle mit Lavabo, Dusche, Toilette und Wirlpool
- Ein zweites Doppelschlafzimmer mit Nasszelle mit Lavabo, Dusche und Toilette
- Eine Gästetoilette
- Ein Dachgeschoss mit zwei Büroräumen
- Zwei Balkone mit fantastischer Aussicht
- Das Grundstück hat: 784 m²

Der Kaufpreis ist inklusive dem Klein- und Grossinventar, sodass das Hotel übergangslos von dem neuen Eigentümer übernommen werden kann.

Weiter Infos bei:

Immo Darms AG, Herr Gieri Darms
Schulstrasse 46, 7130 Ilanz, Tel. Mobil 079 610 51 00



Pächter gesucht per sofort oder nach Vereinbarung

Gasthaus Rôtisserie «Blomberg» 9642 Ebnat-Kappel

Gutgehendes Gasthaus, idyllisch und ländlich gelegen, direkt am Rad- und Wanderweg. Grosse und treue Stammkundschaft. Bekannt für feine Grillspezialitäten vom Holzofengrill.

Gaststube (35 Plätze), Wintergarten (25 Plätze), Partyraum (25 Pl.), Saal (70 Plätze), Gartenwirtschaft (50 Plätze). Kinderspielplatz. Grosser Parkplatz. **Inventar vorhanden.**

Sind Sie innovativ, professionell und gastfreundlich? Diese interessante und spannende Herausforderung bietet einem Pächter/in oder Pächterpaar viel Gestaltungsfreiraum und eine gute Existenz.

Kontakt:

Gasthaus Blomberg, Otto Morger, 9642 Ebnat-Kappel
079 217 67 37 – ot.morger@bluewin.ch

Der nächste Immobilien- + Stellenanzeiger erscheint am 11. November 2020

Nehmen Sie die Zukunft selber in die Hand VP: CHF 1 250 000

Nehmen Sie die Zukunft selber in die Hand und werden Sie Herr dieser einmaligen Liegenschaft in **Andermatt**. Das zuletzt als Hotel genutzte Haus bietet viele Möglichkeiten und bestimmt auch für Ihre Visionen reichlich Platz. Über fünf Etagen verteilt sich das Hauptgebäude, wo sich rund 20 Zimmer, allesamt mit Nasszelle, sowie eine 4.5 Zimmer Einliegerwohnung den Grundriss teilen. Ein separates Gebäude, aktuell als Büro und Lagerraum genutzt bietet weitere Möglichkeiten.

Dieses ImmoSky Angebot bietet folgende MEHR Leistung:

- Grosszügiger Umschwung – reichlich Platz für Parkplätze
- Restaurationsbetrieb Platz für rund 120 Gäste
- Gartenwirtschaft mit weiteren rund 60 Sitzplätzen
- Ideal auch zur Vermietung als Business Appartements
- Gute Verbindungen nach Andermatt – ÖV vor der Eingangstüre
- Moderne Industrieküche mit Hightech Geräten
- Hotel im In- und Ausland sehr bekannt – viele wiederkehrende Stammgäste
- Steigende Nachfrage nach Schlafplätzen im Gebiet - dank der Gottharderweiterung sowie dem Bau der Luftseilbahn Göschenen - Gütsch

Viele weitere Highlights werden Sie an einer Besichtigung bestaunen können. Melden Sie sich jetzt und fixieren Sie Ihren Termin – ich freue mich auf Ihren Anruf.

ImmoSky AG, Daniel Arigoni, Lagerstrasse 14
8600 Dübendorf, Tel. 044 534 60 08