

Hotel und Restaurant «Rheingerbe» in beliebter Touristenregion und an besten Rheinlage Preis auf Anfrage

Dieses schöne und sehr gepflegte Hotel befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Rhein in der historischen und beliebten Touristenregion Stein am Rhein.

Das Hotel verfügt im 1. und 2. Obergeschoss über 9 Hotelzimmer. Die Einzel- sowie Doppelzimmer sind ausgestattet mit einer Dusche und einer Toilette. Der Speisesaal und die Küche des Restaurants befindet sich im 1. Obergeschoss. Eine Theke und ein schöner Aussenbereich mit vielen Sitzplätzen befindet sich im Erdgeschoss an direkter Rhein- und Passantenlage. Eine 4-Zimmer Wohnung, welche aktuell von den Eigentümern bewohnt ist sowie die Büroräumlichkeiten des Hotels befinden sich ebenfalls im 1. Obergeschoss. Die Liegenschaft ist vollständig unterkellert und verfügt über einen Aussenabstellplatz direkt vor dem Hotel in der Altstadt. Weitere Parkplätze der Stadt Stein am Rhein stehen für Gäste und Mitarbeiter in unmittelbarer Nähe zur Verfügung.

Der beliebte und renommierte Gastronomiebetrieb verfügt über sehr viel Potenzial und die Nutzung der Liegenschaft kann in verschiedenen Varianten erfolgen:

Variante 1: Eigenbedarf / Eigenständige Führung des Betriebs

Variante 2: Verpachtung des Betriebs und Vermietung der möblierten Zimmer an Dauermieter

Haben wir Sie neugierig gemacht?

Wir freuen uns von Ihnen zu hören.

MÜLLER + SPECHT AG

Reto Specht, Bahnhofstrasse 9, 8260 Stein am Rhein
Telefon 052 742 07 81

«Hotel-Restaurant mit Terrasse in Tourismusort im Berner Oberland»

Der gut positionierte Hotelbetrieb liegt im Zentrum der Tourismusgemeinde Kandersteg. Das traditionsreiche Hotel/Restaurant ist bei Gästen wie auch bei Einheimischen sehr beliebt. Die attraktive Liegenschaft besteht aus zwei Gebäuden mit

- einer Gaststube und einem Säli für rund 60 Gäste,
- einer einladenden Terrasse für 80 Personen,
- 13 gepflegten Hotelzimmern,
- einer 2-Zimmer-Wirtewohnung und
- zahlreichen Parkplätzen.

Im Nebengebäude befindet sich die ehemalige Kegelbahn, der grosse Raum bietet viel Platz um Ihre Ideen umzusetzen (Bar, Escape-Room, begehrter Weinkeller, Kleines Wellness etc.).

Angesichts der ständig getätigten Investitionen befindet sich das Hotel in einem gepflegten und sehr gut unterhaltenen Zustand.

Gastroconsult AG

Stephan Thalmann, Standstrasse 8, 3014 Bern
Telefon 031 340 66 29

**Der nächste Immobilien-
+ Stellenanzeiger erscheint
am 12. Mai 2021**

avec

Selbständiger Familienbetrieb im Raum Zürich

Wir bieten Dir die Möglichkeit, mit deiner Familie in die Selbständigkeit einzusteigen und einen avec Store in der Region Zürich zu übernehmen. Voraussetzung dafür ist, dass der Store durch Familienangehörige geführt wird.

Aufgaben, die Dir gefallen werden

- Selbständige Führung eines avec Stores als Familienbetrieb an einem hochfrequentierten Standort (Bahnhof oder Tankstelle)
- Verantwortung für Umsatz, Kosten und Betriebsergebnisse
- Zuständig für das operative Geschäft und die Planung der Wareneinkäufe
- Sicherstellung der Einhaltung aller Betriebs-, Sicherheits- und Hygienevorschriften
- Personalführung inkl. Rekrutierung, Aus- und Weiterbildung der eigenen Mitarbeitenden

Voraussetzungen, die Du mitbringst

- Erfahrung im Detailhandel oder Gastronomiebereich sowie in der Führung von Mitarbeitenden
- Finanzielle Sicherheiten in Form von Betriebskapital (Höhe je nach Storegrösse unterschiedlich)
- Betriebswirtschaftliche Kenntnisse, Unternehmertum und ein Flair für Zahlen
- Gute Deutsch- und Computerkenntnisse
- Familienangehörige, die den Standort gemeinsam mit Dir erfolgreich betreiben möchten

Werde zum Glücksbringer und bewirb Dich auf unserer Valora Karriereseite oder wende Dich bei Fragen an jobs@valora.com oder 0800 413 240.

Klausen-Ranch, Restaurant, Hotel, Töfftreff, im Westernstil, im Naturparadies Urnerboden CHF 1'215'000.–

Einzigartiges Biker-Lokal an der hoch frequentierten Töfftstrecke zum Klausenpass von der Glarner- oder Urnerseite her. In der näheren und weiteren Umgebung, im ganzen Raum Zürich, Innerschweiz, Ostschweiz, und Alpenland ist kein gleichartiges Restaurant zu finden. Der Treffpunkt für Töfftfahrer, Motorrad-Clubs, Ausflugstouristen, Wanderer, sowie einfach Alle die das Spezielle lieben.

- Restaurant- und Hotelbetrieb mit separater Bar.
- Sitzplätze: Restaurant 60, Säli 30, Terrasse 100
- Hotel: 3 Doppelzimmer m. WC/Dusche, 6 DZ und EZ ohne WC/Dusche
- 2 Massnlager mit je 14 Plätzen
- Gedeckte Sonnenterrasse, automatischer Storen
- Wohnung: grosszügige 2.5 Zi.-Wirtewohnung
- Grosser Spielplatz, auf Pachtland 930 m²
- Ganzjahresbetrieb, von Linthal GL immer erreichbar
- Das Objekt wurde mit diversen Umbauten aktuell gehalten
- Versicherungs- und Schätzwert, CHF 2'280'000.–

Das Hotel hat neben dem Untergeschoss drei übererdige Geschosse. Im Untergeschoss befindet sich neben den Lagerräumen eine liebevoll ausgebaute Bar. Im Erdgeschoss ist das Restaurant im Western-Styl, ein separates Säli und eine gedeckte Sonnenterrasse. Die Restaurant-Küche ist professionell ausgerüstet und mit einem separaten Kühlraum versehen. Im ersten Obergeschoss befinden sich drei Doppelzimmer mit Dusche/WC, zwei weitere Zimmern und ein Massnlager (14 Plätze) mit separater Dusche und WC. Die kürzlich renovierte 2.5 Zi.-Wirtewohnung ist auf die ruhige Südseite ausgelegt. Im zweiten Obergeschoss sind vier Gäste- und Angestellten-Zimmer und ein weiteres Massnlager (14 Plätze) und die dazugehörigen sanitären Räume.

RE/MAX Immobilien Brunnen

Hanspeter Kennel, Axenstrasse 11, 6440 Brunnen
Tel. mobil 079 448 01 23