

Zu verkaufen in Agglomeration Basel-Stadt

Etablierter Gastronomiebetrieb

Dieses seit vielen Jahren etablierte und beliebte Spezialitätenrestaurant mit hervorragendem Ruf unweit des Stadtzentrums von Basel überzeugt auf ganzer Linie.

Standort

Das Restaurant befindet sich an sehr guter Lage, nur wenige Fahrminuten vom Stadtzentrum Basel entfernt. Unweit des Restaurants befinden sich nicht nur zahlreiche öffentliche Parkplätze, sondern auch Haltestellen öffentlicher Verkehrsmittel.

Restaurant

Das Innere des Restaurants, das mit seinem stimmigen und geschmackvoll gediegenen Ambiente überzeugt, bietet für rund 70 Gäste Platz. Der grosszügige und sehr ansprechend gestaltete Aussenbereich ermöglicht zusätzlich die Bewirtung von 60 – 70 Personen, ein echtes Plus für die warmen Sommermonate. Die Räumlichkeiten sind für jegliches, bedientes Gastronomiekonzept geeignet.

Ein Büroraum sowie zusätzliche Flächen im Untergeschoss runden das überzeugende Gastronomiepaket ab.

Verkaufspreis: CHF 270'000.- / Mietpreis: CHF 7'500.-

Das Verkaufsobjekt zum Preis von CHF 270'000.- umfasst 100% der Stammanteile an der Gesellschaft (GmbH), die Mieterin und Betreiberin des Restaurants ist, und beinhaltet somit insbesondere auch das gesamte Inventar, die mieterseits getätigten Ausbauten sowie die langjährigen Kundenbeziehungen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt und möchten Sie mit diesem Objekt Ihre eigene Erfolgsgeschichte fortschreiben? Detaillierte Informationen teilen wir Ihnen gerne nach der Unterzeichnung einer Vertraulichkeitserklärung mit.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Lagalante Group Basel, Telefon 061 283 32 32
Peterskirchplatz 1, 4051 Basel, www.lagalante-group.com

Restaurant - Top Lage direkt vor Adelboden

Bewährtes und voll ausgestattetes Restaurant Bad (früher Bankfiliale), mitten in Frutigen an zentraler Lage mit Terrasse und Garten. Im oberen Stockwerk befindet sich ein Zahnarzt. Dies zeigt wie belebt die Lage auch mit Laufkundschaft ist.

Auf den Bildern sehen Sie Vorschläge von Renovationen im Innenbereich, die ohne grossen Aufwand möglich wären.

Frutigen ist ein zentraler Ferienort und nur 20 Autominuten vom beliebten Skiresort und Ferienort Adelboden entfernt.

Das Restaurant selbst liegt direkt an der Durchfahrtsstrasse zu Adelboden, daher kommen viele potenzielle Gäste vorbei.

In der Nachbarschaft sind Einzelhändler, Wohnhäuser und Hotels aufzufinden. Die Anbindung der öffentlichen Verkehrsmittel ist optimal gelegen, der Busbahnhof ist in 2 Minuten erreichbar.

Die Highlights:

- + Gute Lage in Frutigen direkt an einer Hauptstrasse
- + 10 Besucherparkplätze + 17 Parkplätze direkt vor dem Restaurant!
- + Vollwertige Ausstattung (Stühle, Tische etc.)
- + Gute Anbindung zum Busbahnhof

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Schreiben Sie eine Mail oder rufen Sie besser jetzt gleich an:

Immostream AG

Rudolfstrasse 6, 8008 Zürich Ihre Ansprechperson ist Frau N. Pfiffner
078 623 30 43* oder n.pfiffner@immostream.ch

Zu verkaufen in Deutschland

Hotel im Erzgebirge

Grosse Chance –tolle Idee!
www.nussknackerbaude.de

- Reizvolles Hotel im schönen Kur- + Spielzeuggort Seiffen
- Ganzjährige Saison!
- 30 Zimmer
- Gaststätte, Biergarten, Sauna, Kegelbahn
- Grundstückfläche 16'000 m²
- **Sehr gepflegt**
- Preis CHF 980'000.–

Anfragen, Infos und Fotos unter leuthold58@gmx.ch

Stockwerkeinheiten mit einem gut etablierten Asia Restaurant

Diese Stockwerkeinheit mit einem tollen attraktiven und seit einigen Jahren gut etablierten Asia Restaurant im Zentrum an der Hauptaxe in Baden.

Langjähriger Mietvertrag, 5 Jahre fest plus echte Option von 5 Jahren; hervorragende Rendite; guter Bauzustand; vor allem Gäste aus direkter Umgebung; Fussgänger; Parkplätze in unmittelbarer Nähe in Trafo Parkhaus und Parkhaus Gartenstrasse Gute Sichtbarkeit direkt an der Strasse

Rufen Sie uns an

Kontakt für Besichtigung

Adrian Rusch, 044 504 19 69 (keine unterdrückte Nummern)
Immobilienbewirtschaftung GIANESI + HOFMANN AG
Küsnacherstrasse 38, 8126 Zumikon

DIE Chance für Ihr Vorhaben! (auch Miete möglich)

Sie war einst von weitem schon zu sehen, die Rauchfahne über der Fehlmann-Fabrik in Birrwil.

Mit dem Projekt FÄRBEREI erwacht das altherwürdige und seit Jahren brach liegende Areal endlich wieder zu neuem Leben. In mehreren Etappen entsteht ein neues Quartier mit insgesamt rund 100 Wohneinheiten, verteilt auf 13'800 qm Geschossfläche. Räume für Kunst und Handwerk, aber auch für Dienstleistung, Gastronomie und Handel, werden das Wohnungsangebot ergänzen und entscheidend zur attraktiven Gesamtinfrastruktur beitragen.

Und so wird auch die neue FÄRBEREI wieder zu einem Leuchtturmprojekt mit weitreichender Ausstrahlung: für die Gemeinde Birrwil und für das Seetal, aber ganz besonders für seine künftigen Bewohnerinnen und Bewohner.

Ob Quartierladen, Kunstatelier oder gemütliches Cafe. Das FÄRBEREI-Areal bietet auch für Ihr Vorhaben den perfekten Rahmen. Eine Besichtigung lohnt sich auf jeden Fall!

Kontaktieren Sie uns noch heute und erfahren Sie mehr über die unternehmerischen Möglichkeiten, in diesem neu entstehenden Zentrum Birrwils!

Weitere Informationen finden Sie ausserdem unter:
www.färberei-birrwil.ch

Aparte AG

Samstagernstr. 57, 8832 Wollerau, Tel. 044 366 99 61
David Büeler direkt Tel. 044 504 36 31

**Der nächste Immobilien-
+ Stellenanzeiger erscheint
am 7. Juli 2021**