

Bern City : top etabliertes Restaurant zu verkaufen

Beste Lage in City.

- Business, Unterhaltung, Bahnhof und Retail in Nähe.
- Restaurant mit mediterranem Flair und Konzept.
- Bis zu 90 Plätzen innen, plus ca.60 Plätze auf Terrasse.
- Langjähriger Mietvertrag möglich.
- Rohbau II Miete.
- Investitionen in Mieterausbauten wie, Technik, Installationen, Küche sowie Gross- & Kleininventar müssen übernommen werden.

Miete: 6'500,-

Nebenkosten: ca. 500,-

Übernahmepreis: 540'000,-

Weitere Informationen nach Austausch NDA/Vertraulichkeit

Gewerbe Consulting Bern

Peter Kilchenmann, +41 31 348 03 03 oder
info@gewerbeconsultingbern.ch

Gastronomie an top Lage mit super Kundenfrequenz Gastrobetrieb übernehmen und Ihr Traum als Unternehmer sofort starten

Kaufpreis auf Anfrage. Fläche 347 m2

Mitten in Baden befindet sich ein tolles Restaurant/Bar an top vernetzter Lage. Das Lokal wurde mit viel Leidenschaft hochwertig umgebaut und freut sich auf seinen neuen Gastronom. Es verfügt über 90 Sitzplätze innen und 60 Sitzplätze aussen. Das Buffet und die Küche sind vollausgestattet. Mobiliar, Kleinmaschinen, Kleininventar, Lüftung muss übernommen werden.

Für weitere Infos bin ich gerne für Sie erreichbar.

Anbieter

Victus-home AG

Wegmattstrasse 34, 6048 Horw
Mustafa Kadric, +41415117776

Exklusives Restaurant bei den Roche-Towern

Kaufpreis CHF 210'000.-, Fläche 400 m2

Das Konzept steht, die Kundschaft ist bereit und der Mietvertrag ist ausgehandelt. Das Lokal ist in aller Munde, es kann sofort losgehen.

Das Lokal ist aufgeteilt in zwei Räumlichkeiten und hat eine wunderschöne Innenhoffterrasse zum verweilen.

Die zwei Roche-Tower sind in 100 Meter Entfernung, der dritte Roche-Tower folgt...

Kontakt

Sinan Sahin, +41 78 635 16 61



Restaurant mit 3 Wohnungen

Geschichtsträchtiges Restaurant an bester Lage in Aadorf **zu verkaufen!** Der Gastro-Betrieb liegt unübersehbar am Dorfeingang von Aadorf. Die Politische Gemeinde Aadorf mit über 9'500 Einwohnern zeigt das Potenzial auf. Zudem liegt das Gebäude direkt an der Kantonsgrenze zu Zürich, was das Einzugsgebiet massiv erhöht.

Der **Verkaufspreis** beträgt Fr. 1'895'000.-. Dabei handelt sich um das Restaurant mit 3 Wohnungen. Der jährliche erzielbare Mietertrag beläuft sich auf Fr. 100'560.-, was einer Bruttorendite von 5,30 % entspricht.

Die umfangreiche Verkaufsdokumentation bestellen Sie bitte via Mail unter info@koch-immo.ch

Lassen Sie sich überraschen!

BIJOU MIT POTENTIAL

Kaufpreis CHF 210'000.-

Dieses Bijou befindet sich an guter und zentraler Lage und kann weiter bewirtschaftet werden. Die grosse Terrasse, rundet dieses tolle Angebot ab. Die Räumlichkeiten eignen sich auch für andere Geschäftszwecke oder können zu einer Wohnung umgebaut werden. Kommen Sie vorbei und überzeugen Sie sich selbst!

Dieses Angebot zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

- zentral im Dorf mit grosser Terrasse
- gesamtes Inventar im Preis inbegriffen
- kann zu Wohnung umgebaut werden
- Bar, Charme und herrliche Atmosphäre
- per sofort oder nach Vereinbarung betriebsbereit
- und, und, und...

Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung!

Mehr Details: Lage: zentral und sonnig, Zustand: gut

Kontakt für Infos und Besichtigung

Herr André Dietze, +41 77 465 81 48