

## Landgasthof Vierlinden auf dem Bözberg bei Brugg

Wir vermieten den Landgasthof Vierlinden auf dem Bözberg mit traumhafter Aussicht ins Aaretal und suchen einen neuen Pächter (gutbürgerliche Schweizer Küche)

Die Gaststube bietet Platz für ca. 40 Personen, das Vierlinden Säli hat ca. 60 Sitzplätze, sowie die Terrasse 120 bis 150 Sitzplätze.

Kleininventar muss für Fr. 80'000.- übernommen werden.

Der Betrieb ist komplett ausgestattet und kann ab sofort eröffnet werden.

Wir bieten einen fairen Mietzins.

Lassen Sie es sich nicht entgehen um den Betrieb bei einem persönlichen Rundgang kennen zu lernen.

Während den Bürozeiten resp. auf den Beantworter.

### Kontakt für Besichtigung

Rensch Jürg, Tel. 056 535 79 57

### carefor GmbH

Strangenweg 5, 8916 Jonen, Tel. 056 535 79 57

## Bellwald: Dorfrestaurant mit Panoramaausblick

**Kaufpreis CHF 429'000.-**

An zentralster Lage in Bellwald steht der Gastronomiebetrieb Pöstli mit überwältigender Aussicht auf das Aletschgebiet, zum Verkauf. Das in Holz verkleidete, im Jahr 1982 erbaute Restaurant verfügt über eine Nutzfläche von 145 m<sup>2</sup> und einer dazugehörigen Terrasse mit Bergblick auf 50 m<sup>2</sup>. Renoviert wurde die Lokalität im Jahr 2019 und befindet sich in einem modernisierten und gepflegten Zustand.

Im Erdgeschoss befindet sich der Eingang des Gasthauses und führt direkt in den Eingangsbereich und damit zur Bar, welche mit schönem Holz gestaltet wurde.

Insgesamt befinden sich im Gourmetrestaurant 90 Plätze. Die überlegt angeordneten Tische mit Abtrennungen, Eckbänken, normalen Bänken und Stühlen, tragen zum Wohlbefinden der Gäste bei. Im hinteren Teil des Restaurants hellen die weissen Wände mit Holzkombination den Raum noch mehr auf und verleihen der Lokalität einen modernen Charakter. Die dazugehörige Sonnenterrasse gewährleistet einen atemberaubenden Ausblick auf die umliegende Bergwelt und bietet ausreichend Platz für einige Gäste.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich für einen Besichtigungstermin bei uns.

### Auskünfte:

#### VAL Group AG

Nordstrasse 2, 3900 Brig, Martin Theler, +41 27 924 60 84

## Restaurant Schützenhaus, Schwyz

Wir suchen nach 33 Jahren für unser attraktives Lokal ab Herbst 2023 einen oder eine

## Pächter oder Pächterin

Führung Restaurant Betrieb auf eigene Rechnung

### Wir erwarten:

- Erfahrung im Gastrobereich
- Zuverlässige Persönlichkeit

### Wir bieten:

- Komplette und zeitgemässe Ausrüstung und Infrastruktur
- Gute Lage und ausreichend Parkmöglichkeiten
- Platz für 90 bis ca. 130 Personen
- Im Sommer Gartensitzplatz und Spielplatz
- Ideale Räumlichkeiten für Anlässe

### Wollen Sie mehr erfahren?

Josef Ehrler, 041 811 10 52

[www.restaurant-schuetzenhaus.ch](http://www.restaurant-schuetzenhaus.ch)

gibt Ihnen gerne Auskunft.

Wir sind gewillt unser Betrieb aufrechtzuerhalten und freuen uns auf Ihr Interesse.

## Chalet Hotel am See

**Kaufpreis CHF 1'500'000.-**, Sicht auf den Brienersee

Zum Verkauf steht die Aktiengesellschaft "Hotel Wildbach AG" in Brienz und damit dieses wunderschöne Chalet Hotel mit gut ausgestatteter Küche und einer wunderschönen Aussicht auf Berg und See.

Hotel: Das Hotel Wildbach bietet den Gästen Stand heute 6 individuell und liebevoll ausgestattete Zimmer.

Es hat zusätzliche Räumlichkeiten und zwei weitere Zimmer nach älterem Ausbaustandart, die aus- und umgebaut werden können. Somit wären gesamthaft 8 Hotelzimmer vermietbar.

Restaurant: Das Restaurant verfügt über einen grossen Innenbereich, Platz für maximal 70 Personen. Hier befindet sich ein grosses Cheminée, ein kleiner Schwedenofen und der Zugang zur Küche.

Im hinteren Teil des Restaurants befindet sich ein Saal für private Anlässe und Bankett, bis max. 50 Personen. Auch hier steht eine kleine Bartresen zur Verfügung. Zum Restaurant gehört ebenfalls eine grosse Terrasse, geschützt vor Wind und Unwetter, lässt es sich hier geniessen. Platz finden auf der Terrasse mit Seesicht ca. 80 Personen und auf der Ost-Terrasse nochmals weitere 30 Personen.

Der Restaurationsbetrieb muss in dieser Form weitergeführt werden (Besitzstandswahrung), ein Wohnprojekt ist nicht möglich.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Anfrage über das Kontaktformular.

### doma Real Estate AG

Lückhalde 14, 3074 Muri bei Bern, Jonas von Gunten  
Tel. 079 568 11 71